



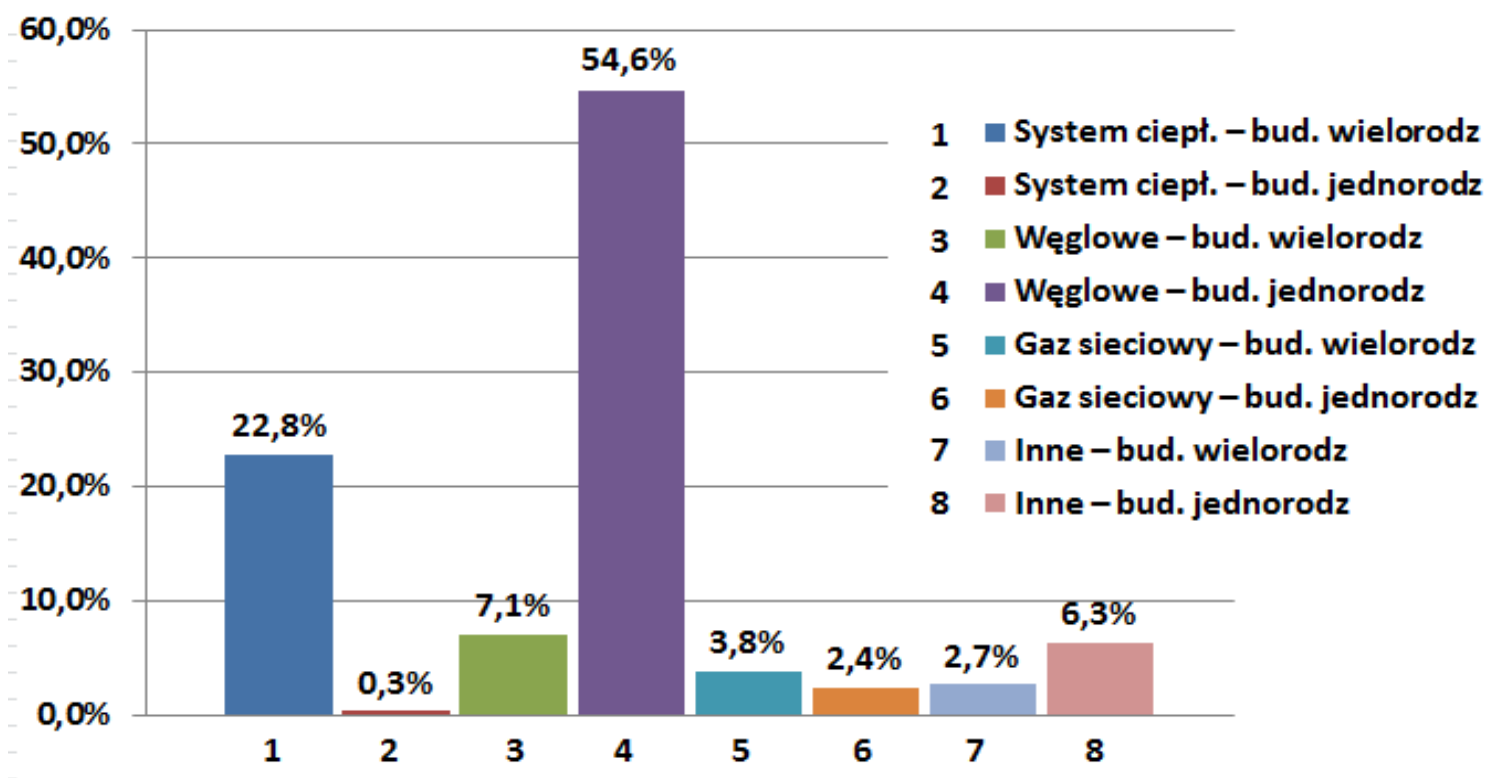
Rybnik. Miasto z ikrą.

Spotkanie informacyjne dotyczące możliwości wykorzystania ciepła sieciowego w dzielnicy Niedobczyce.

Rybnik, 22 czerwca 2015 r.



Rybnik. Miasto z ikrą.



Udział poszczególnych źródeł pokrycia potrzeb ciepłych dla budownictwa mieszkaniowego na terenie Rybnika

Źródło: Energoekspert Sp. z o. o. energia i ekologia



Rybnik. Miasto z ikłą.

**Podłączenie
budynku/mieszkania
do sieci ciepłowniczej
– skuteczny sposób
likwidacji niskiej
emisji**



W listopadzie 2012 r. zawartość pyłu zawieszonego w powietrzu przekraczała normy nawet **ośmiokrotnie!**



Rybnik. Miasto z ikrą.

CIEPŁO SYSTEMOWE

To bezobsługowy, czysty i wygodny sposób ogrzewania budynku



Kotłownia przed modernizacją



Kotłownia wyposażona w węzeł ciepły

Źródło: Materiały PEC S.A. Jastrzębie Zdrój

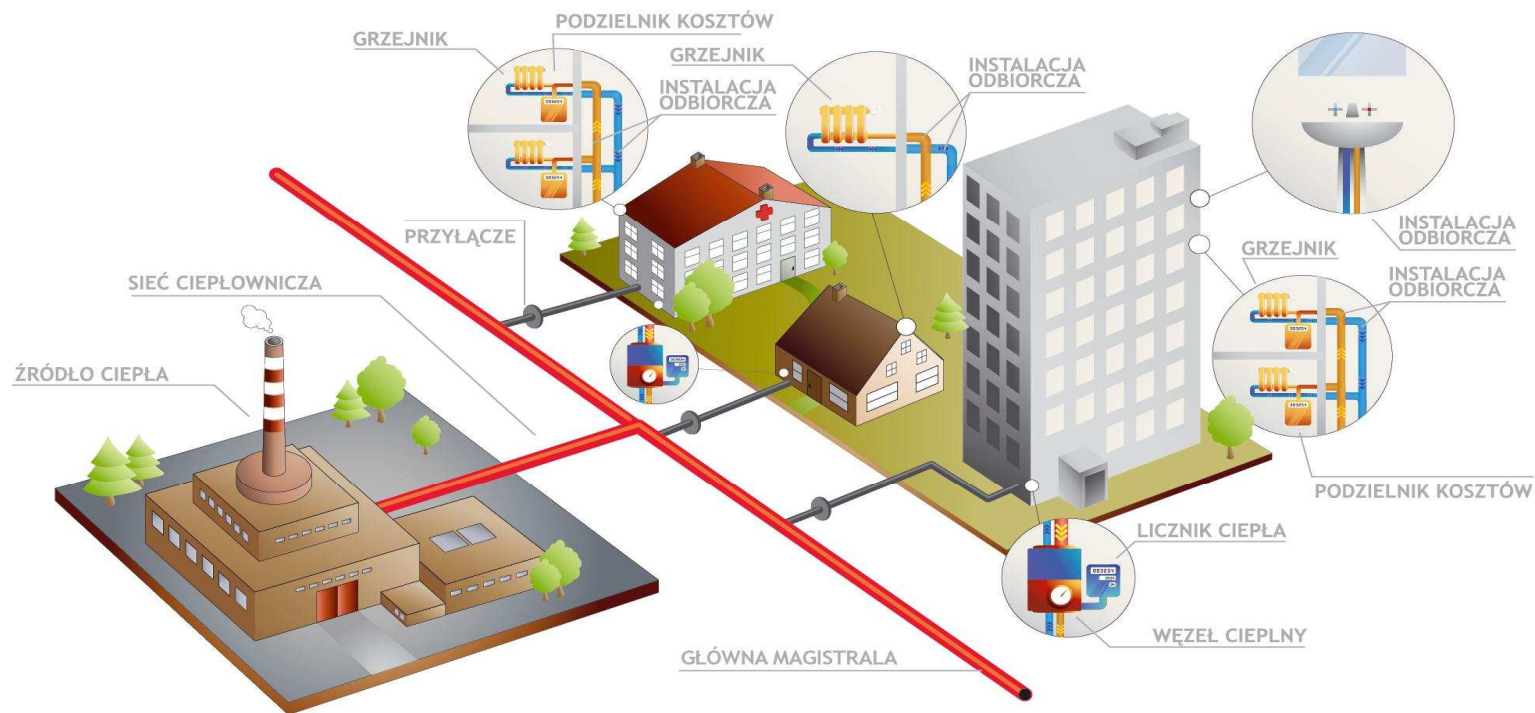
Ciepło sieciowe nie musi być drogie!

Przykład:

Domek wolnostojący jednorodzinny, po termomodernizacji o powierzchni ok. 200 m², zapotrzebowanie na ciepło pomiędzy 10 a 12 kW (0,010 – 0,012 MW) i rocznym zużyciu rzędu 67 – 80 GJ, opłaty roczne będą kształtowały się na poziomie między 3 850,00 zł a 4 700,00 zł brutto.



Rybnik. Miasto z ikrą.



Zgodnie z Ustawą Prawo Energetyczne, przyłączany do sieci nowy odbiorca ponosi jedynie opłatę przyłączeniową. Jej wysokość jest określona w aktualnej taryfie dla ciepła. => są to tzw. koszty inwestycyjne.

Źródło: Materiały PEC S.A. Jastrzębie Zdrój



Średnica nominalna przyłącza Dn [mm]	Stawka opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej [zł/m] – wielkości netto		
	<i>Przyłącze prowadzone w wykopie otwartym w terenie bez nawierzchni utwardzonej</i>	<i>Przyłącze prowadzone w wykopie otwartym w terenie bez nawierzchni asfaltową</i>	<i>Przyłącze prowadzone przewiertem bez naruszania nawierzchni</i>
1	2	3	4
25	131,37	214,95	519,89
32	147,14	225,60	536,68
40	150,04	237,16	545,51
50	166,07	249,62	579,10
65	188,08	272,97	599,64
80	214,90	299,36	684,98
100	264,18	347,75	729,25

Do stawek opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej zastosowanie znajduje ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 ze zmianami).



Rybnik. Miasto z ikrą.

Koszty inwestycyjne // Koszty eksploatacyjne

Do kosztów inwestycyjnych należy doliczyć koszty eksploatacyjne, które zależne są od wielkości mocy zamówionej i ilości zużytych GJ. Opłata stała, za moc zamówioną stanowi ok. 40% opłat rocznych a 60% to opłaty zmienne.

Opłaty stałe pokrywają koszty utrzymania instalacji i urządzeń służących do produkcji i przesyłu energii (ciepła), ich wysokość zależy od wielkości zapotrzebowania budynku w ciepło, które jest związane m.in. ze stanem jego termoizolacji oraz przeznaczeniem.

Opłaty zmienne są bezpośrednio zależne od ilości zużytej energii (ciepła) wykorzystywanych na potrzeby ogrzania budynku i pomieszczeń w nim zlokalizowanych oraz podgrzewu ciepłej wody użytkowej.



Rybnik. Miasto z ikrą.

Wymiennik ciepła z automatycznym sterowaniem – komfort i oszczędność

Koszt wymiennika ciepła z pełną automatyką dla typowego budynku (200 m²) to około 4 000 - 5000 zł. Rozwiązanie mimo, że kosztowne pozwala ogrzewać budynek w sposób efektywny, a co się z tym wiąże oszczędny, zapewniając pełen komfort użytkownikom.

Pomoc dla mieszkańców ze strony miasta

Mieszkańcy którzy rezygnują z dotychczasowego sposobu ogrzewania i decydują się podłączyć budynek do sieci ciepłowniczej, mogą uzyskać dofinansowanie do 50% poniesionych kosztów (bez robocizny), nie więcej jednak niż 4 000 zł.

W przypadku wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych kwota ta może wynieść do 2 000 zł na mieszkanie.

Trwają prace nad nowym regulaminem przydzielania dotacji, który zacznie obowiązywać w I kwartale nowego roku. Będzie on przede wszystkim promował kompleksowe rozwiązania inwestycyjne. Największa kwota dotacji będzie przewidziana dla mieszkańców, którzy połączą docieplenie budynku z wymianą źródła ogrzewania na ekologiczne.

Należy nadmienić, że dofinansowanie również na termomodernizację budynków jednorodzinnych planuje uruchomić Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w ramach programu „RYŚ”. Aktualnie program jest konsultowany, a Miasto Rybnik jako jedno z pierwszych zgłosiło chęć jego wdrożenia.

Możliwości podłączenia nowych odbiorców w dzielnicy Niedobczyce

CIEPŁOWNIA RYMER

OBIEKTY MOŻLIWE DO PODŁĄCZENIA:

ul. Obrońców Pokoju 6a,b; 11a,b,c; 13a,b,c; 15a,b,c; 16; 25; 26a,b,c;
27;

ul. Barbary 5a,b,c; 7a,b,c; 8a,b; 9; 11a,b,c; 12a,b;

ul. Andersa 14; 18a,b; 20a,b; 24a,b; 26a,b; 28a,b; 30a,b,c; 42c; 42d;

Razem 23 budynki



Rybnik. Miasto z ikrą.

Harmonogram wykonania dokumentacji oraz robót związanych z termomodernizacją i podłączeniem do sieci ciepłowniczej dla dzielnicy Niedobczyce

I.p.	adres	2016	2017	2018	2019
1.	Andersa 16	dokumentacja docieplenia zewnętrznego modernizacji c.o. 15 000,00	Roboty - termomodernizacja, modernizacja istniejącej instalacji c.o. 500 000,00		
2.	Andersa 18	dokumentacja docieplenia zewnętrznego i wykonania inst. c.o. 20 000,00	Roboty - termomodernizacja, wykonanie instalacji c.o. podłączenie do sieci ciepłowniczej 650 000,00		
3.	Andersa 20	dokumentacja docieplenia zewnętrznego i wykonania inst. c.o. 20 000,00	Roboty - termomodernizacja, wykonanie instalacji c.o. podłączenie do sieci ciepłowniczej 650 000,00		
4.	Andersa 28	dokumentacja docieplenia zewnętrznego i wykonania inst. c.o. 20 000,00	Roboty - termomodernizacja, wykonanie instalacji c.o. podłączenie do sieci ciepłowniczej 650 000,00		
5.	Andersa 30		dokumentacja docieplenia zewnętrznego i wykonania inst. c.o. 20 000,00	Roboty - termomodernizacja, wykonanie instalacji c.o. podłączenie do sieci ciepłowniczej 300 000,00	
6.	Andersa 36		dokumentacja docieplenia zewnętrznego i wykonania inst. c.o. 20 000,00	Roboty - termomodernizacja, wykonanie instalacji c.o. podłączenie do sieci ciepłowniczej 300 000,00	
7.	Paderewskiego 31		dokumentacja docieplenia wewnątrz i wykonania inst. c.o. 20 000,00	Roboty - termomodernizacja od wewnątrz wykonanie instalacji c.o. podłączenie do sieci ciepłowniczej 2 400 000,00	

Źródło: ZGM Rybnik



Rybnik. Miasto z ikrą.

I.p.	adres	2016	2017	2018	2019
8.	Paderewskiego 33		dokumentacja docieplenia wewnątrz i wykonania inst. c.o.	Roboty - termomodernizacja od wewnątrz - wykonanie instalacji c.o.podłączenie do sieci ciepłowniczej	
			20 000,00	1 900 000,00	
9.	Paderewskiego 35		dokumentacja docieplenia wewnątrz i wykonania inst. c.o.	Roboty - termomodernizacja od wewnątrz - wykonanie instalacji c.o.podłączenie do sieci ciepłowniczej	
			20 000,00	2 400 000,00	
10.	Paderewskiego 37			dokumentacja docieplenia wewnątrz i wykonania inst. c.o.	Roboty - termomodernizacja od wewnątrz - wykonanie instalacji c.o.podłączenie do sieci ciepłowniczej
				20 000,00	1 900 000,00
11.	Paderewskiego 44			dokumentacja docieplenia wewnątrz i wykonania inst. c.o.	Roboty - termomodernizacja od wewnątrz - wykonanie instalacji c.o.podłączenie do sieci ciepłowniczej
				20 000,00	1 900 000,00
	razem:	75 000,00	2 550 000,00	7 340 000,00	3 800 000,00

Źródło: ZGM Rybnik